

FINANSŲ IR EKONOMIKOS KOMITETO
POSĖDŽIO PROTOKOLAS2011 m. rugsėjo 16 d. Nr. TAR – 114
Klaipėda

7

Posėdis įvyko 2011-09-08. Pradžia 13.30 val.
Posėdžio pirmininkas – Rimantas Taraškevičius.
Posėdžio sekretorė – Elena Kundrotienė.

17. SVARSTYTA. Pastatų Daržų g. 18, Klaipėdoje, nurašymas ir griovimas.

Pranešėja G. Paulikienė pristato sprendimo projektą, kuriuo siūlo nurašyti ir nugriauti Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančius ir dėl fizinio nusidėvėjimo jos funkcijoms įgyvendinti netinkamus nekilnojamojo turto objektus Daržų g. 18, Klaipėdoje: pastatą su kiemo statiniais, pastatą – muzikos centrą ir pastatą – muzikos centrą. Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2003 m. birželio 12 d. sprendimu Nr. 1-148 patvirtino teritorijos tarp Aukštosios, Daržų, Sukilėlių, Turgaus, Mėsinių ir Didžiosios Vandens gatvių detalų planą, kuriame numatyta pastatus Daržų g. 18 nugriauti. Klaipėdos Vydūno vidurinė mokykla iš nurodytų pastatų išsikėlė į kitas patalpas Sulupės g. 26. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos kolegija 2011-08-11 posėdyje pritarė pastatų Daržų g. 18 nugriovimui. Nurodyti pastatai Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu pripažinti netinkamais savivaldybės funkcijų įgyvendinimui.

A. Šulcas kalbėjo, kad minėtas pastatas nėra tinkamas eksploatuoti. Pastatą reikės nugriauti ir bet kuriuo atveju lėšų reikės – ar savivaldybė nugriaus, ar nuomoti žemę ir įpareigoti kažką nugriauti. Šis pastatas svetimkūnis senamiestyje. Be to, jau benamiai pradėjo tame pastate kurtis. Reikia kuo greičiau pastatą griauti. Tai padaryti greičiausiai galėtų savivaldybė.

R. Taraškevičius kalbėjo, kad pastato nepavyks taip greitai nugriauti. Tai sudėtingas statinys su slėptuvėmis. Nugriovimas kainuotų daug, miestas neturi tokių lėšų ir negalės skelbti konkurso pastatų nugriovimui. Be to, griovimo projekto parengimas, tinklų užaklinimas ir kitos procedūros užims daug laiko. Yra kitų variantų, kuriais galima pasinaudoti. Finansų ir turto departamento pasiūlymas logiškas – jei atsirastų kompanija, kuri nugriautų pastatą ir toliau galėtų statyti pastatus pagal detalų planą arba rekonstruoti pastatą.

Komiteto narių nuomonė šiuo klausimu išsiskyrė.

Balsavimo rezultatai dėl sprendimo projekto:

UŽ-1

Prieš-2

Susilaikė-1

NUTARTA. Nepritarti sprendimo projektui.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorė



Rimantas Taraškevičius

Elena Kundrotienė