

**FINANSŲ IR EKONOMIKOS KOMITETO
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2011 m. rugsėjo 16 d. Nr. TAR – 114
Klaipėda

22

Posėdis įvyko 2011-09-08. Pradžia 13.30 val.
Posėdžio pirmininkas – Rimantas Taraškevičius.
Posėdžio sekretorė – Elena Kundrotienė.

3. SVARSTYTA. Klaipėdos vokiečių bendrijos neatleidimas nuo nekilnojamojo turto mokesčio mokėjimo.

Pranešėja J. Uptiene pristato sprendimo projektą, kuriuo siūlo neatleisti savivaldybės biudžeto sąskaita Klaipėdos vokiečių bendriją nuo nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto mokesčio mokėjimo už 2010 metus, kadangi dalis patalpų buvo naudojama komercinei veiklai vykdyti. Be to, įmonė veikia pagal LR asociacijų įstatymą ir juridiniams asmenims, kurie vykdo veiklą pagal šį įstatymą, nekilnojamas turtas (arba jo dalis), nenaudojamas komercinėje veikloje, nekilnojamojo turto mokesčiu neapmokestinamas, t.y. jei Klaipėdos vokiečių bendrija nenuomotų savo turimų patalpų, jai nebūtų prievolės mokėti nekilnojamojo turto mokesčio. Pagal NTM nuostatas Klaipėdos vokiečių bendrija privalo mokėti nekilnojamojo turto mokestį tik už tą patalpų dalį, kurią išnuomoja ir gauna pajamų. Klaipėdos vokiečių bendrija pateikė 2010 metų nekilnojamojo turto mokesčio deklaraciją, kurioje deklaravo nekilnojamojo turto mokesčio sumą 6598 Lt. Patalpų dalis yra išnuomota barui.

Bendrijos pirmininkas A. Piklapas trumpai supažindino su Vokiečių bendrijos veikla. Nekilnojamojo turto mokestis yra skaičiuojamas už koncertinę salę, kurią nuomoja renginiams ir už apartamentus, kurie yra skirti svečiams suteikti nakvynę. Iki 2003 m. šie namai pilnai buvo finansuojami iš Vokietijos. Įstojus Lietuvai į ES, finansavimas buvo kasmet mažinamas 20 procentų. 2009 metais finansavimas buvo nutrauktas. Pernai namuose įvyko 103 renginiai, apsilankė 5000 žmonių. Įstaigos biudžetas minusinis.

R. Taraškevičius kalbėjo, kad reikėtų įvertinti išsakytus motyvus, gal mažinti kažkuria dalimi nekilnojamojo turto mokesčio sumą. Komercinė veikla yra sustojusi, ten vyksta daug įdomių renginių, kultūros dienos.

J. Uptiene informavo, kad Registrų centras pateikė pažymą, kad pastate yra registruotas baras su kavinės patalpomis. Tos patalpos turėjo būti išregistruotos, jei kavinė neveikia.

A. Šulcas paklausė, ar Taryba turi teisę išimties tvarka atleisti įstaigą kaip nevyriausybinių organizaciją.

A. Špučienė atsakė, kad Taryba nėra nustačiusi išskirtinio statuso. Taisyklėse dėl NTM lengvatų yra apibrėžtos tik veiklos ir teritorijos. Nekilnojamojo turto įstatyme yra numatyta, kokias lengvatas Taryba gali taikyti. Tačiau, šiuo atveju kalbama apie visuomeninės organizacijos veiklos rezultatus ir taikyti nekilnojamojo turto lengvatų negalima. Tai būtų verslo rėmimas, subsidijavimas. Galima ieškoti kitų būdų kaip paremti visuomeninę organizaciją. Yra kultūros programos, kuriomis gali pasinaudoti bendrija ir gauti pagalbą. Reikia tik didesnio aktyvumo, norint gauti subsidijas.

R. Taraškevičius, apibendrinęs komiteto narių nuomonę, parašė pastabą, kad komitetas siūlo dar kartą administracijai peržiūrėti sprendimo projektą (galbūt iš dalies sumažinti NTM), galutinį sprendimą priimti tarybos posėdyje.

Komiteto nariai bendru sutarimu pritaria pastabai.

NUTARTA! Siūlyti Tarybai apsispręsti dėl sprendimo projekto.

Posėdžio pirmininkas

Rimantas Taraškevičius

Posėdžio sekretorė

Elena Kundrotienė

