



PRIVALOMI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI	
1	1 - SKLYPO NUMERIS
2	2 - SKLYPO PLOTAS KV.M
3/4	3 - TERITORIJOS (ŽEMĖS SKLYPO) NUADOJIMO BŪDAS (POBŪDIS) R - REKREACINĖS TERITORIJOS
5/6	4 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)
	5 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
	6 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	EISMO KRYPTYS
	REKREACINĖS TERITORIJOS
	VISI SKLYPE ESANTYS MEDŽIAI YRA SAUGOTINI
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA

IŠTRAUKA IŠ KLAIPĖDOS MIESTO BENDROJO PLANO

SITUACIJOS SCHEMA

PASTABOS:

- 1.1 PLANUOJAMI DU SKLYPAI: SKLYPO NR. 1 PLOTAS 0.0889 HA, SKLYPO NR.2 PLOTAS - 0,0815 HA.
- 1.2 PLANAVIMO TIKSLAS – PADALINTI SKLYPĄ Į DU SKLYPUS, NUSTATYTI ŽEMĖS SKLYPŲ TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMŲ REIKALAVIMUS.
- 1.3 LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS - NE DAUGIAU KAIP 8.5 M (IKI 2 AUKŠTŲ)
- 1.4 UŽSTATYMO TANKUMAS -UŽSTATYMO PLOTO SANTYKIS SU SKLYPO PLOTU : 0.15 SKLYPE NR. 1, IR 0.15 SKLYPE NR.2
- 1.5 UŽSTATYMO INTENSYVUMAS - STATINIŲ BENDRO PLOTO SANTYKIS SU SKLYPO PLOTU - 0.3 SKLYPE NR.1, IR 0.3 SKLYPE NR.2.
- 1.6 PATEKIMAS Į SKLYPĄ - IŠ PIETRYTINĖJE SKLYPO PUSĖJE ESANČIO PRIVAŽIAVIMO.
- 1.7 PLANUOJAMAS ŽELDINIŲ UŽIMAMAS PLOTAS BUS NE MAŽIAU KAIP 40% SKLYPO PLOTO.



PLANUOJAMA TERITORIJA



PLANUOJAMA TERITORIJA

Atestato Nr.	Danės g.43, Klaipėda www.s33.lt ; info@s33.lt			ŽEMĖS SKLYPO SKAUTŲ G. 23, KLAIPĖDA DETALUSIS PLANAS	
	16946	PV:	M.ŠEŠKAUSKAS		
	ATLIKO:	R.PETRAITYTĖ		2009	
					PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
					Laida: 0
DPL	M 1:1000			070205-02-DPI	Lapas: 1
					Lapų: 1