UŽ BUTKŲ JUZĖS G.9 SKLYPO RIBŲ (BENDRO NAUDOJIMO INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOJE), PAGAL DETALAUS PLANO SPRENDINIUS NUMATOMŲ VYKDYTI DARBŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	ĮRENGIAMOS INFRASTRUKTŪROS DALIES DARBŲ PAVADINIMAS	DARBUS VYKDYS
I1	POSŪKIO IŠ PRIESTOČIO G. ĮDAUKANTO G. ĮRENGIMAS	
I2	REGULIUOJAMOS SANKRYŽOS IR POSŪKIO ĮDEŠINĘ (IŠ BUTKŲ JUZĖS G. ĮDAUKANTO G.) ĮRENGIMAS	
I3	KLAIPĖDOS M. VISUOMENINO AUTOTRANSPORTO SUSTOJIMO, STOVĖJIMO VIETŲ ĮRENGIMAS	UAB "KLAIPĖDOS AUTOBUSŲ PARKAS"
I4	KLAIPĖDOS M. VISUOMENINO AUTOTRANSPORTO SUSTOJIMO VIETŲ ĮRENGIMAS, PĖSČIŲJŲ TAKO PERKLOJIMAS,DVIRAČIŲ TAKO ĮRENGIMAS	
I5	35 PARKAVIMO VIETŲ BUTKŲ JUZĖS SKL. REIKMĖMS ĮRENGIMAS, PĖSČIŲJŲ, DVIRAČIŲ TAKŲ ĮRENGIMAS	UAB "KLAIPĖDOS AUTOBUSŲ PARKAS"
I6	36 PARKAVIMO VIETŲ BUTKŲ JUZĖS SKLYPO REIKMĖMS ĮRENGIMAS	UAB "KLAIPĖDOS AUTOBUSŲ PARKAS"
I7	PĖSČIŲJŲ TAKO, VEJOS ĮRENGIMAS	UAB "KLAIPĖDOS AUTOBUSŲ PARKAS"
I8	PĖSČIŲJŲ TAKO, VEJOS ĮRENGIMAS	UAB "KLAIPĖDOS AUTOBUSŲ PARKAS"

PASTABA NR.:1
TECHNINIAME PROJEKTE FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGAS NUMATYTI DERANČIAS PRIE GRETIMYBĖS- NKVU-16 TERITORIJOS UŽSTATYMO (PVZ. KERAMINES APDAILOS PLOKŠTES, STIKLĄ, SENDINTĄ METALĄ, AR KITAS KOKYBIŠKAS MEDŽIAGAS).

PASTABA NR.:2
TECHNINIAME PROJEKTE VIZUALINĖS INFORMACIJOS BEI IŠORINĖS REKLAMOS IŠDĖSTYMĄ OBJEKTE IR JO PRIEIGOSE SPREŠTI KOMPLEKSIŠKAI, VADOVAUTIS KLAIPĖDOS MIESTO VIZUALINĖS INFORMACIJOS BEI IŠORINĖS REKLAMOS SPECIALIUOJU PLANU, PATVIRTINTU KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2005M. LIEPOS 28D. SPRENDIMU NR.T2-267.

SKLYPŲ EKSPLIKACIJA

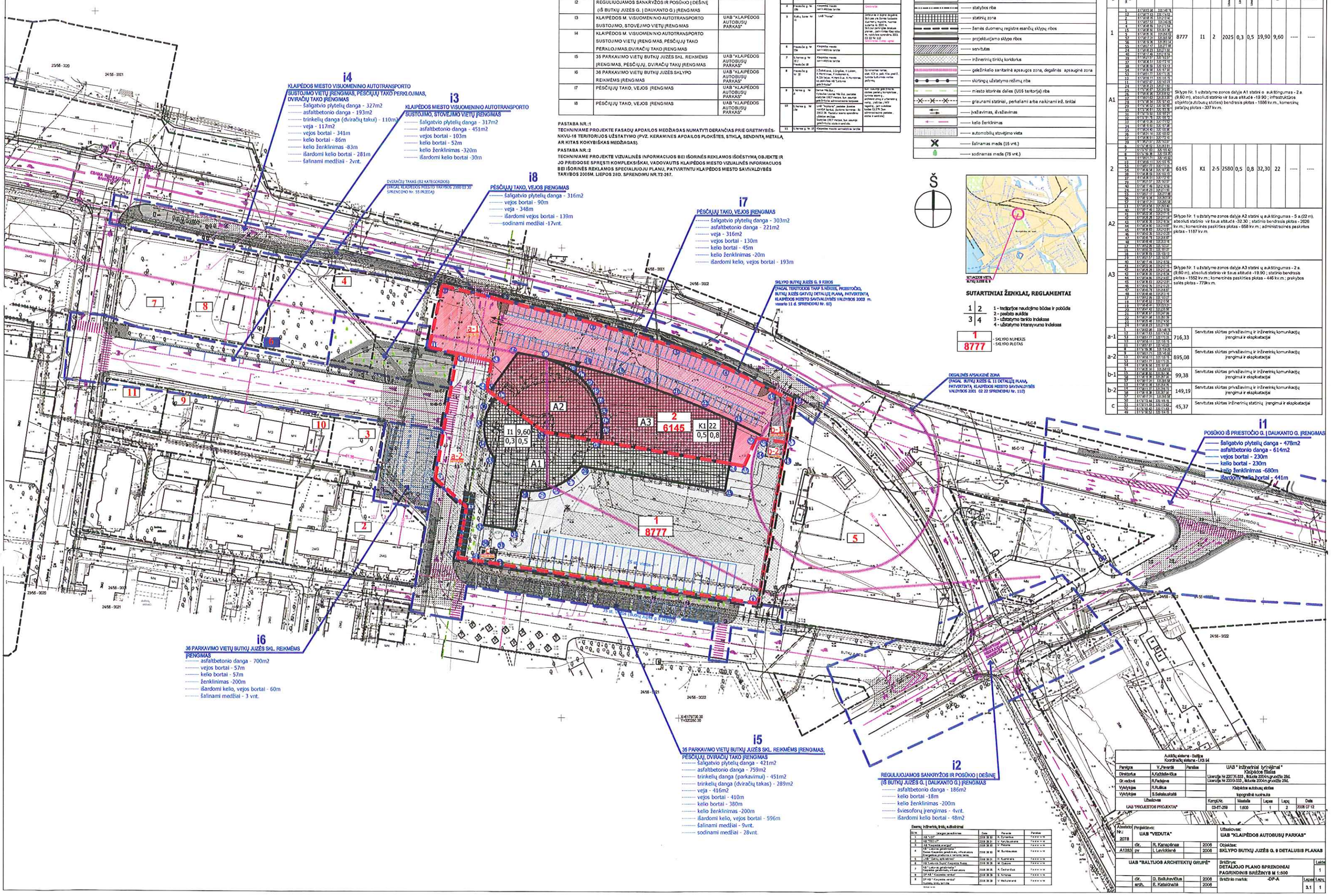
Skylo nr.	Adresas	Statinys, statinyje esantysios ar valdytojai	Paskirtis
1	Butų g. kaim. tv. 9	UAB "Klaipėdos autobusų parkas"	Autobusų stotis
2	Butų g. kaim. tv. 9	2-K Kirtimo, 1K Kondicionierinė, 2-Kamtinė, 2-Kasos, 2-Cirkulinė, 2-B Katilinė, 1K Šal.Rez.2-Ok Gilinimo	Gyvenamosios namas, stat. 1317.38 m.
3	S.Nėries g. tv. 10A	Klaipėdos miesto savivaldybės turtas	
4	Prestižės g. tv. 20A	Klaipėdos miesto savivaldybės turtas	Sandėlis
5	Butų g. kaim. tv. 11	UAB "Kraiva"	Sandėlis ir dujinė degalinė. Skylyje yra žemės nuomos sutartis ir teisės nuomos sutartis iki 2022 m. Skylyje pateiktas detalusis planas, patvirtintas Kl.m.s.k. valdybos sprendimu 2003 02 22 Nr.1.22
6	Prestižės g. tv. 20A	Klaipėdos miesto savivaldybės turtas	
7	S.Nėries g. tv. 10 / Prestižės 20	Klaipėdos miesto savivaldybės turtas	Gyvenamosios namas, stat. 1C1 a. pab. K1a. pred 1. Turinta kulturinės vertės paženklinta
8	Prestižės g. tv. 20	1-Šaltkalvė, 1-Groblės, 1-Lukšo, 1-Montuotas, 1-Kalėjimas, 1-Šilo tipas, 1-Kamtinė, 1-Montuotas, 10 pastatas AB "Lietuvos geležinkeliai"	Gyvenamosios namas, stat. 1C1 a. pab. K1a. pred 1. Turinta kulturinės vertės paženklinta
9	S.Nėries g. tv. 8	Darnus Nėris B.v., Tvirtovės Liucinos Nėris B.v. pastatas statytas 1907 metais. Šuo saugoje gatvėje. Kitos administracinės telpos	Šioje saugoje gatvėje esantys pastatai yra vertingesni ir senesni, jokiose (NVV Kultūros paveldo departamento) sąraše neįrašyti. Šiuo metu Kultūros ministerija ruošia sprendimą dėl šios saugoje gatvėje esančio pastato statybos metų ir senėjimo.
10	S.Nėries g. tv. 10a	UAB "Kraiva" pastatas (kontas nuo S.Nėries g. iki Butkų Juzės g. 9 sklypo)	Statytas 1907 metais. Šuo saugoje gatvėje esantys pastatai yra senesni ir senesni. Kitos administracinės paskirties , statos ir sandėlai
11	S.Nėries g. tv. 12	Klaipėdos miesto savivaldybės turtas	

ŽYMĖJIMAI

- K1 - komercinės paskirties objektų teritorija
- I1 - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo teritorija
- detaliojo plano galiojimo riba
- statybos riba
- statinių zona
- žemės duomenų registre esančių sklypų ribos
- projektuojamo sklypo ribos
- servitutas
- inžinerinių tinklų koridorius
- geležinkelio sanitarinė apsaugos zona, degalinės apsauginė zona
- skiriančų užstatymo režimų riba
- miesto istorinės dalies (U16 teritorija) riba
- griaunami statiniai, perkeliami arba naikinami inž. tinklai
- įvažiavimas, išvažiavimas
- kelio ženklinimas
- automobilių stovėjimo vieta
- šalinamas medis (16 vnt.)
- sodinamas medis (78 vnt.)

PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE ESANČIŲ NAUDOJIMO SĄLYGŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (pastato) Nr.	Sklypo (pastato) kadastrinis numeris	Sklypo (pastato) kartografinė informacija X	Sklypo (pastato) kartografinė informacija Y	Projektinių rekvizitai: Sklypo paskirtis, žeme ar paskirtoji ver	Žemės ar kitos naudojimo būdas (sklypo paskirtis)	Statinių skaičiaus kaitos	Užstatymo plotas kv. m	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tankis	KIO rekvizitai: Statinio aukštis m	Statinio ilgis kv. metais	Statinio aukštis m.	Papildomos reikalo sąlygos, vertinti, kai yra aktualiosios	
1		1	6172870.28	332487.78	8777	I1	2	2025	0,3	0,5	19,90	9,60	----	----
		12	6172872.43	332472.42										
		2	6172872.80	332213.40										
		3	6172873.53	332049.89										
		4	6172872.88	332021.94										
		15	6172868.61	331831.95										
		5	6172870.30	331829.62										
		57	6172873.31	331829.58										
		56	6172878.38	331829.48										
		54	6172880.31	331829.45										
		53	6172877.77	332021.35										
		10	6172878.11	332021.33										
		11	6172880.87	332021.31										
A1		24	6172882.23	332181.92	6145	K1	2-5	2580	0,5	0,8	32,30	22	----	----
		25	6172882.87	332183.55										
		26	6172882.96	332183.63										
		27	6172883.03	332183.70										
		28	6172882.99	332187.03										
		29	6172882.51	332188.61										
		30	6172882.15	332188.78										
		31	6172881.71	332188.94										
		32	6172881.15	332188.72										
		33	6172880.77	332188.57										
		34	6172880.55	332187.98										
		35	6172880.40	332185.96										
		36	6172881.14	332183.63										
		37	6172881.57	332182.13										
		39	6172882.13	332182.37										
A2		6	6172882.02	332031.11	716,33								Skylpo Nr. 1 užstatymo zonos dalyje A2 statini ų aukštingumas - 5 a.(22 m). absoliuti statinio viršaus aukštė -32.30 ; statinio bendrasis plotas - 2526 kv.m.; komercinės paskirties plotas - 658 kv.m.; administracinės paskirties plotas - 1187 kv.m.	
		7	6172882.03	332032.66										
		8	6172882.11	332033.78										
		13	6172881.77	332033.78										
		53	6172881.77	332033.78										
		54	6172878.54	332031.78										
		55	6172878.31	332031.78										
		37	6172878.31	332031.78										
		38	6172878.31	332031.78										
		39	6172878.31	332031.78										
		40	6172878.31	332031.78										
		41	6172878.31	332031.78										
		42	6172878.31	332031.78										
		43	6172878.31	332031.78										
		44	6172878.31	332031.78										
		45	6172878.31	332031.78										
		46	6172878.31	332031.78										
		47	6172878.31	332031.78										
		48	6172878.31	332031.78										
		17	6172878.31	332031.78										
		18	6172878.31	332031.78										
		19	6172878.31	332031.78										
		20	6172878.31	332031.78										
		21	6172878.31	332031.78										
		22	6172878.31	332031.78										
		23	6172878.31	332031.78										
		24	6172878.31	332031.78										
a-1		12	6172882.23	332182.37	99,38								Servitutas skirtas privažiavimų ir inžinerinių komunikacijų įrengimui ir eksploatacijai	
		13	6172877.77	332182.37										
		12	6172878.11	332183.78										
a-2		9	6172878.31	332182.37	895,08								Servitutas skirtas privažiavimų ir inžinerinių komunikacijų įrengimui ir eksploatacijai	
		10	6172878.11	332183.78										
		11	6172877.77	332183.78										
		53	6172877.77	332183.78										
		54	6172878.54	332187.78										
b-1		15	6172878.31	332187.78	99,38								Servitutas skirtas privažiavimų ir inžinerinių komunikacijų įrengimui ir eksploatacijai	
		16	6172878.31	332187.78										
		57	6172873.31	332187.78										
b-2		14	6172878.31	332187.78	149,19								Servitutas skirtas privažiavimų ir inžinerinių komunikacijų įrengimui ir eksploatacijai	
		57	6172873.31	332187.78										
		58	6172873.31	332187.78										
		59	6172873.31	332187.78										
c		50	6172872.44	332187.78	45,37								Servitutas skirtas inžinerinių statinių įrengimui ir eksploatacijai	
		51	6172872.31	332187.78										
		52	6172872.31	332187.78										
		49	6172872.31	332187.78										



SUTARTINIAI ŽENKLAI, REGLAMENTAI

1	2
3	4

1 - teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis
2 - pastato aukštis
3 - užstatymo tankio indeksas
4 - užstatymo intensyvumo indeksas

1 - SKLYPO NUMERIS
8777 - SKLYPO PLOTAS

Esamų inžinerinių tinklų suderinimai

Eil. Nr.	Valstybės pavadinimas	Data	Pastabos	Parašas
1	AB "VGTP"	2006 08 30	A. Tymanius	Teikiama nėra
2	AB "RESLIN"	2006 08 31	V. Karčiauskienė	Teikiama nėra
3	AB "Klaipėdos energija"	2006 08 30	V. Pilipina	Teikiama nėra
4	AB "Lietuvos geležinkeliai" Rytų Klaipėdos gelžbetonio, infrastruktūros Energetikos gradinės ir remonto tarnybos	2006 08 30	M. Burdinskienė	Teikiama nėra
5	UAB "Šilumos tinklai"	2006 08 31	H. Kuprienė	Teikiama nėra
6	AB "Lietuvos Dujos" Klaipėdos filialas	2006 08 29	M. Dobrovo	Teikiama nėra
7	AB "Lietuvos geležinkeliai" Klaipėdos gelžbetonio, infrastruktūros	2006 08 30	A. Dechanovas	Teikiama nėra
8	SP AB " Klaipėdos vandens"	2006 08 29	E. Kvinpas	Teikiama nėra
9	SP AB " Klaipėdos vandens" Duomenų bazės tarnyba	2006 08 29	V. Mažulienė	Teikiama nėra

Aukščių sistema - Baltijos Koordinačių sistema - LKS 94				
Parengė	V.Pavardė	Parašas	UAB " Inžininiai tyrinėjimai " Klaipėdos filialas Licencija Nr.2207K-333 , išduota 2004m.gruodžio 28d. Licencija Nr.2200-333 , išduota 2004m.gruodžio 28d.	
Direktorius	A.Kačiadienė/Kiuk			
Gr.vadovė	R.Fedejeva			
Vyr.inžinierė	R.Rutkica		Klaipėdos autobusų stotis	
Vyr.inžinierė	S.Sakalauskaitė		topografinė nuotrauka	
Užsakovas UAB "PROJEKTOS PROJEKTAI"			Komp.Nr. 03-RT-259 / Mastelis 1:500 / Lapas 1 / Lapų 2 / Data 2006 07 12	

Užsakymo Nr.: 2078	Projektavo: UAB "VEDUTA"				Užsakovas: UAB "KLAIPĖDOS AUTOBUSŲ PARKAS"	
	dir.	R. Kanapėnas		2006	Objektas: SKLYPO BUTKŲ JUZĖS G. 9 DETALUSIS PLANAS	
A1283	pv	L.Levickienė		2006		
UAB "BALTIJOS ARCHITEKTŲ GRUPĖ"					Brėžinys: DETALIŲJO PLANO SPRENDINIAI PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500	Laida 1
	dir.	D. Baltukevičius		2006	Brėžinio markė: -DP-A	Lapas 3.1 / Lapų 1
	arch.	E. Kataškevičė		2006		