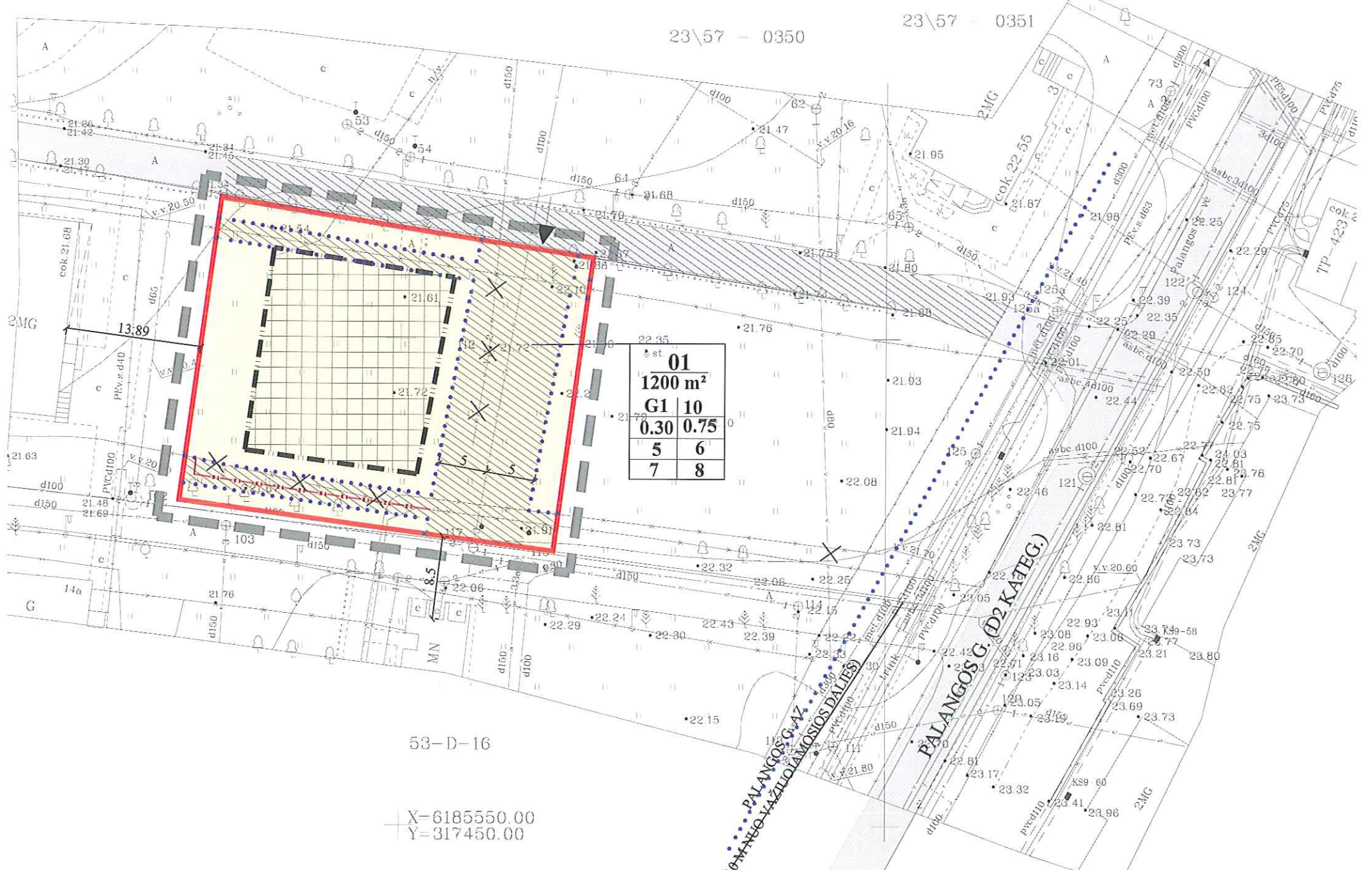
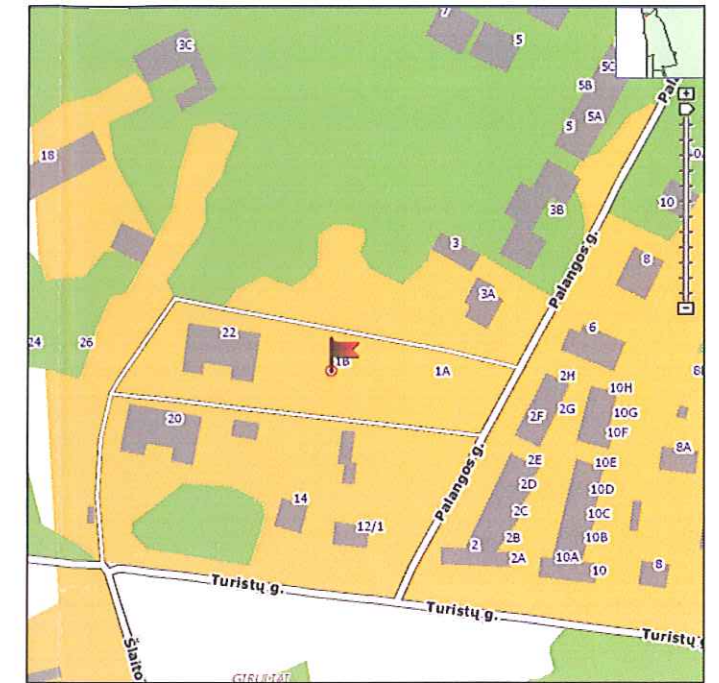


ŠIAURĖ



METINĖ VEJŲ ROŽĖ  
VEJŲ ROŽĖ 13 VAL. V-IX MĖN.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS SITUACIJOS SCHEMA



| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                                                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| G1                  | KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, GYVENAMOJI TERITORIJA, MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBAI. |
|                     | PLANUOJAMOS TERITORIJOS (DETALIOJO PLANO GALIOJIMO) RIBA                            |
|                     | ESAMA SKLYPO RIBA                                                                   |
|                     | STATYBOS RIBA                                                                       |
|                     | APSAUGINOS ZONŲ RIBA                                                                |
|                     | UŽSTATYMO ZONA                                                                      |
|                     | SERVITUTO ZONA                                                                      |
|                     | ĮVAŽIAVIMAS                                                                         |
|                     | NAIKINAMA                                                                           |
|                     | PERKELIAMIELEKTROS TINKLAI                                                          |

53-D-16

X=6185550.00  
Y=317450.00

AIŠKINAMASIS RAŠTAS:

- Detaliuoju planuojama numatoma nekeičiant paskirties pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą ir pobūdį, numatant vienbučio gyvenamojo namo statybą (pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai gyvenamieji pastatai“).
- Detaliuoju planu planuojamame žemės sklype, kurio plotas - 1200 m<sup>2</sup>, numatoma statyti mažaaukštį vienbutį gyvenamąjį namą. Pastatas planuojamas iki 2 aukštų su mansarda. Maksimalus planuojamo pastato aukštis iki kraigo - 10 m. Planuojamas sklypo užstatymo tankumo indeksas - 0.30, o intensyvumo indeksas - 0.75, nustatyta vadovautis STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai gyvenamieji pastatai“.
- Planuojamo sklypo inžinerinius tinklus numatoma prijungti prie centralizuotų Klaipėdos miesto inžinerinių tinklų.
- Susisiekimo sistema esama. Privažiavimas į sklypą lieka esamas iš Palangos gatvės vedančio servitutinio privažiavimo. Automobilių parkavimas sprendžiamas sklypo ribose.

PROGRESYVŪS PROJEKTAI

Atestato Nr. 3975  
www.pprojektai.lt  
J.Zauerveino 5-7, LT- 92122, Klaipėda  
Tel./fax.(8-46)216071, info@projektai.lt

*LEGALIŲ ASMŲ  
Plešionaitis Apnevojimas*

PROJEKTAS  
ŽEMĖS SKLYPO PALANGOS G. 1B, KLAIPĖDOS  
MIESTE DETALUSIS PLANAS

|        |                          |                  |  |
|--------|--------------------------|------------------|--|
| A947   | ARCH.                    | D.ZUBAVIČIENĖ    |  |
|        | PLAN.                    | A.TAUROSEVIČIENĖ |  |
|        | PLAN.                    | S.RACEVIČIŪTĖ    |  |
| ETAPAS | PLANAVIMO ORGANIZATORIUS |                  |  |
| PS     | ROBERTAS DAINIAUSKAS     |                  |  |

|                  |                                 |       |      |       |
|------------------|---------------------------------|-------|------|-------|
| BRĖŽINYS         | PRELIMINARUS PASIŪLYMAS M 1:500 |       |      | LAIKA |
|                  |                                 |       |      | 0     |
| BRĖŽINIO NUMERIS | FORMATAS                        | LAPAS | LAPŲ |       |
| DP-X.X.X-PS-001  | A3                              | 1     | 1    |       |