

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
SAVIVALDYBĖS TURTO KOMITETAS**

POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2008 m. liepos 9 d. Nr. TAR- 118
Klaipėda

Posėdis įvyko 2008 m. liepos 8 d. Posėdžio pradžia 15.30 val.

Posėdžio pirmininkas – Jurij Šeršniov.

Posėdžio sekretorė – Daiva Breivytė.

Posėdyje dalyvauja komiteto nariai: Benas Šimkus, Gintautas Antanas Murauskas, Benediktas Petrauskas.

Savivaldybės administracijos darbuotojai: Turto ir privatizavimo skyriaus vedėja Genovaitė Paulikiene, Turto ir privatizavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas Edvardas Simonaitis, Finansų skyriaus vedėja Aldona Špučienė,

Kiti asmenys: spaudos atstovai.

DARBOTVARKĖ:

Dėl atleidimo nuo nekilnojamojo turto mokesčio mokėjimo.

Dėl leidimo privatizuoti Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį pastatą K. Donelaičio g. 12 a, Klaipėdoje.

Dėl pastato S. Daukanto g. 15, Klaipėdoje, pripažinimo nugriautu.

1. SVARSTYTA. Dėl atleidimo nuo nekilnojamojo turto mokesčio mokėjimo klausimas

Pranešėja Aldona Špučienė pristato pateiktą sprendimo projektą ir kalba, kad sprendimo projektu siūloma atleisti UAB „Solarta“ ir Lino Jakumo įmones nuo 3776 Lt nekilnojamojo turto mokesčio mokėjimo, kadangi asmenys remtinomis veikomis. Vaikos yra patikrintos, įmonės numatyta veika užsiima.

NUTARTA. Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

2. SVARSTYTA. Leidimo privatizuoti Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį pastatą K. Donelaičio g. 12 a, Klaipėdoje, klausimas.

Pranešėjas Edvardas Simokaitis trumpai pristato pateiktą sprendimo projektą ir kalba, kad pastatas priklauso savivaldybei nuosavybės teise ir randasi bendrojo naudojimo žemės sklype. Bendro turto naudotojai yra valstybinė ir fiziniai asmenys iš savivaldybės. Šiam turtui atskirai priskirti žemės sklypą nėra galimybės, ne reikia daryti atskiro detaliojo plano pakeitimus. Privatizavimo komisijoje buvo šis priskyrimo klausimas svarstomas. Tačiau gavus atsakymus iš Klaipėdos miesto savivaldybės Žemėtvarkos ir teritorijų plėtros skyriaus bei Kultūros paveldo departamento Klaipėdos teritorinio padalinio buvo nutarta siūlyti ruošti Savivaldybės tarybos sprendimą dėl leidimo privatizuoti pastatą nugriovimui. Šis sprendimo projektas buvo svarstomas teritorijų planavimo komitete. Sprendimo projektui pritarta su pastaba: sprendimo projektą papildyti 3 punktu, kuris įpareigotų savivaldybės administraciją bendro naudojimo žemės sklypo dalies priskirtos pastatui K. Donelaičio g. 12A panaikinimą.

NUTARTA. Pritarti pateiktam sprendimo projektui su pastaba: sprendimo projektą papildyti 3 punktu, kuris įpareigotų savivaldybės administraciją bendro naudojimo žemės sklypo dalies priskirtos pastatui K. Donelaičio g. 12A panaikinimą.

3. SVARSTYTA. Pastato S. Daukanto g. 15, Klaipėdoje, pripažinimo nugriautu klausimas.

Pranešėja Genovaitė Paulikiene pristato pateiktą sprendimo projektą ir sako, kad nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko duomenimis Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise registruotas pastatas – garažas S. Daukanto g. 15, Klaipėdoje. Pastato kadastrinių

matavimų duomenys fiksuoti 1981-07-16. Parengtame Klaipėdos senamiesčio teritorijų topografiniame inžineriniame plane (S. Daukanto ir H. Manto g.) 1999-02-19 užfiksuota, kad pastato – garažo vietoje likę tik pamatai. Tiek 2003-07-21 patvirtintame žemės sklypo S. Daukanto g. 15 plane, tiek kituose teritorijų planavimo dokumentuose pastatas – garažas S. Daukanto g. 15 nėra fiksuojamas. Šis pastatas nėra apskaitomas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos buhalterijoje. Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008-03-18 įsakymu Nr. AD1-469 ir 2008-03-19 įsakymu Nr. AD1-480 sudaryta komisija nustatė, kad pastatas – garažas S. Daukanto g. 15 yra fiziškai sunaikintas. 2008-06-04 buvo atliktas kadastrinių matavimų tikslinimas, kuriuo buvo nustatytas garažo S. Daukanto g. 15 nugriovimo faktas.

NUTARTA. Pritarti pateiktam sprendimo projektui.

Posėdis baigėsi 15.50 val.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorė



Iurij Šeršniov

Daiva Breivyte