



VYRIAUSYBĖS ATSTOVO KLAIPĖDOS APSKRITYJE TARNYBA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriui Aloyzui Každalevičiui

2008-05-08 Nr.(5.1)-TR-61

Kopija
Klaipėdos miesto savivaldybės merui
Rimantui Taraškevičiui

TEIKIMAS

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2008-01-25 ĮSAKYMO NR.AD1-143 „DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO“ PANAIKINIMO

Vykdydama Savivaldybės administracinę priežiūrą nustaciau, kad Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius 2008-01-25 išleido įsakymą Nr.AD1-143 „Dėl įgaliojimo suteikimo“. Šiuo įsakymu Administracijos direktorius įgalioja Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją Viačeslav Karmanov pasirašyti susitarimus su žemės savininkais dėl nuostolių, atsiradusių paimant visuomenės poreikiams žemę, esančią Lypkių g., Klaipėdoje, atlyginimo.

Įvertinus minėto Administracijos direktoriaus įsakymo teisėtumą buvo nustatyta, kad jis prieštarauja Žemės įstatymo 46 straipsnio 5 daliai ir buvo išleistas pažeidžiant Viešojo administravimo įstatymo 3 straipsnio 4 punkte įtvirtintą nepiktinaudžiavimo valdžia principą:

1. Vadovaujantis Žemės įstatymo 46 straipsnio 5 dalimi sutartis dėl atlyginimo būdo ir dydžio paimant žemę visuomenės poreikiams turi būti sudaroma tarp privačios žemės savininko, kito žemės naudotojo ir prašymą paimti žemę visuomenės poreikiams pateikusios institucijos.

Pagal Žemės įstatymo 46 straipsnio 1 dalį analizuojamu atveju prašymą paimti žemę visuomenės poreikiams pateikusi institucija yra Klaipėdos miesto savivaldybės taryba.

Įvertinus išdėstytas aplinkybes, darytina išvada, kad sutartis turi būti sudaryta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos, o ne savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo, kaip tai numatoma Administracijos direktoriaus 2008-01-25 įsakymu Nr.AD1-143.

2. Pagal Žemės įstatymo 46 straipsnio 1 ir 5 dalį sutartis dėl atlyginimo būdo ir dydžio paimant žemę visuomenės poreikiams turi būti sudaroma savivaldybės tarybos. Tokiu būdu tik savivaldybės taryba turi įgaliojimus nuspręsti dėl minėtos sutarties sudarymo ir atitinkamo asmens įpareigojimo pasirašyti ją savivaldybės tarybos vardu.

Atsižvelgiant į nurodytas aplinkybes, darytina išvada, jog Administracijos direktorius, išleisdamas 2008-01-25 įsakymą Nr.AD1-143 „Dėl įgaliojimo suteikimo“, pažeidė ir Viešojo administravimo įstatymo 3 straipsnio 4 punkte įtvirtintą nepiktinaudžiavimo valdžia principą, pagal kurį viešojo administravimo subjektams draudžiama atlikti viešojo administravimo funkcijas neturint įstatymų suteiktų reikiamų įgaliojimų arba priimti administracinius sprendimus siekiant kitų, negu įstatymų nustatyta, tikslų.

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad Administracijos direktorius Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2006-02-23 sprendimo Nr.T2-38 „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams“ 2 punktu

duotą pavidimą dėl šio sprendimo įgyvendinimo privalo vykdyti neviršydamas įstatymais jam suteiktų įgaliojimų.

Įvertinusi išdėstytas aplinkybes ir vadovaudamasi Savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 1 punktu, s i ū l a u :

1. Per savaitę nuo teikimo gavimo dienos svarstyti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008-01-25 įsakymo Nr.AD1-143 „Dėl įgaliojimo suteikimo“ panaikinimo klausimą.

2. Apie priimtą sprendimą pranešti Vyriausybės atstovui per 10 dienų nuo sprendimo priėmimo dienos.

Įvertinus tai, kad pagal Klaipėdos miesto savivaldybės mero 2008-05-06 raštu Nr.4.32)-R2-1120 pateiktą informaciją sutarčių dėl atlyginimo būdo ir dydžio paimant žemę visuomenės poreikiams projektai planuojami pasirašyti artimiausiu metu, prašau šį teikimą vykdyti neatidėliojant. Sutarčių projektus pasirašius Administracijos direktoriaus įgaliotam Administracijos direktoriaus pavaduotojui Večiaslav Karmanov, gali kilti papildomų teisinių problemų ir apsunkinti tolimesnių žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrų vykdymą.

Atkreipiu Mero dėmesį į tai, kad pagal Savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 4 straipsnio 8 dalį, Meras artimiausiame savivaldybės tarybos posėdyje su šiuo teikimu turi supažindinti tarybos narius.

Vyriausybės atstovė



Kristina Vintilaitė